

**Акт о результатах контроля
за исполнением условий концессионных соглашений от 12.08.2018 в отношении
муниципального имущества Советского района, от 01.06.2016 № 1 в отношении
муниципального имущества г.п. Малиновский, от 01.06.2016 № 1, в отношении
муниципального имущества г.п. Пионерский**

«19» сентября 2019г.

Техническая комиссия по осуществлению контроля за деятельностью концессионера в составе:

От концедента:

Председатель комиссии

Уланов А.И.	заместитель главы Советского района по строительству и жилищно-коммунальному комплексу;
Цымерман Е.В.	председатель комитета по развитию коммунального комплекса администрации Советского района;
Гарипова З.Р.	консультант производственно-технического отдела комитета по развитию коммунального комплекса администрации Советского района;
Калиниченко Т.Н.	и.о. директора Департамента муниципальной собственности администрации Советского района;
Упоров Н.Е.	директор муниципального казённого учреждения «Управление капитального строительства Советского района»;
Зубчик В.С.	глава городского поселения Пионерский;
Скоробогатова Е.А.	и.о. главы городского поселения Малиновский;
Зотов А.И.	генеральный директор акционерного общества «Генерация»;
Хасанов Р.А.	директор муниципального унитарного предприятия муниципального образования Советский район «Совгеодезия»

От концессионера:

Фаустов А.В. не явился

В период с «28» июня 2019г. по «19» сентября 2019г. были проведены мероприятия по контролю за исполнением концессионером обществом с ограниченной ответственностью «Водоканал» условий концессионных соглашений от 12.08.2018 в отношении комплекса муниципального имущества водоснабжения и водоотведения Советского района, от 01.06.2016 № 1 в отношении комплекса муниципального имущества водоснабжения и

водоотведения г.п.Малиновский, от 01.06.2016 № 1, в отношении комплекса муниципального имущества водоснабжения и водоотведения г.п.Пионерский в части исполнения обязанности концессионера по осуществлению реконструкции объектов концессионных соглашений и концессионной деятельности (пункты 1.1 концессионных соглашений), а также производству текущего и капитального ремонта объектов концессионных соглашений (пункты 6.3 концессионных соглашений).

Контрольные мероприятия проводились по состоянию на «19» сентября 2019г.

По результатам проведения контрольных мероприятий выявлено:

1. Концессионная деятельность, в том числе холодное водоснабжение населения и водоотведение, осуществляется концессионером ненадлежащим образом. Регулярно от концессионера поступают письма об отказе исполнения своих обязательств предусмотренных концессионными соглашениями и законодательством РФ.

2. Инвестиционные программы общества с ограниченной ответственностью «Водоканал» по развитию систем водоснабжения и водоотведения на 2018-2020 гг. направлены на согласование в Региональную службу по тарифам ХМАО - Югры. На текущее время инвестиционные программы не согласованы в связи с превышением предельной стоимости мероприятий по реконструкции объектов водоснабжения и водоотведения над возможным показателем инвестиционной составляющей тарифов на водоснабжение и водоотведение.

3. В Арбитражном суде ХМАО - Югры рассматривается дело о несостоятельности (банкротстве) общества с ограниченной ответственностью «Водоканал», на текущее время в отношении концессионера введена процедура наблюдения.

20.09.2019 запланировано собрание кредиторов ООО «Водоканал», на котором будет рассматриваться вопрос о дальнейшей процедуре банкротства.

Администрацией Советского района в Арбитражный суд ХМАО – Югры направлено исковое заявление о расторжении концессионных соглашений, заключенных с ООО «Водоканал». Судебное заседание назначено на 16.10.2019.

По результатам проведенных контрольных мероприятий принято решение:

1. Администрации Советского района направить предложение кредиторам и временному управляющему ООО «Водоканал» о рассмотрении вопроса расторжения концессионных соглашений на собрании кредиторов.

2. Администрациям городских поселений Пионерский и Малиновский предоставить доверенность служащему администрации Советского района на представление интересов в Арбитражном суде ХМАО – Югры по делу о расторжении концессионных соглашений, с целью вступление в дело в качестве соистцов.

Председатель комиссии:

Уланов А.И.

заместитель главы Советского района по
строительству и жилищно-коммунальному
комплексу;

Секретарь комиссии:

Гарипова З.Р.

консультант производственно-технического
отдела комитета по развитию коммунального
комплекса администрации Советского района