



Муниципальное образование
Советский район
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

АДМИНИСТРАЦИЯ СОВЕТСКОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от « 13 » мая 2025 г.
г. Советский

№ 142-р

Об утверждении Плана мероприятий
развития направления социальной сферы
Советского района в части реализации
проектов туризма и рекреации

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Советского района, в целях создания условий для развития туризма и инвестиционной привлекательности Советского района:

1. Утвердить План мероприятий развития направления социальной сферы Советского района в части реализации проектов туризма и рекреации (приложение).
2. Настоящее распоряжение вступает в силу после его подписания.
3. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы Советского района Скородумова В.Д.

И.о. главы Советского района



В.Д. Скородумов

**План мероприятий (дорожная карта)
развития направления социальной сферы Советского района в части реализации проектов туризма и рекреации**

№ п/п	Мероприятие (действия)	Срок реализации (ДД.ММ.ГГГГ)	Подразделение (отдел/деп.-т)
1.	Организационные мероприятия		
1.1.	Формирование команды, занимающейся направлением	Май 2025 года	Управление экономического развития и инвестиций администрации Советского района (далее УЭРиИ)
1.2.	Определение ключевых инвестиционных проектов для реализации в Советском районе, в т.ч. из перечня бизнес-идей, включенных в инвестиционный профиль	Май 2025 года	УЭРиИ совместно с Управлением социального развития администрации Советского района (далее УСР)
1.3.	Согласование плана действий и распределение ответственных	Июнь 2025 года	УЭРиИ
1.4.	Установление режима работы в рамках дорожной карты (частота встреч, синхронизация работы с куратором от Правительства региона)	Июнь 2025 года	УЭРиИ
1.5.	Проведение обучающих мероприятий для членов команды, организованных исполнительными органами ХМАО – Югры и институтами развития	Июнь-сентябрь 2025 года	Исполнительные органы ХМАО-Югры (по согласованию)
2.	Компетенции		
2.1.	Поиск информации о реализации аналогичных проектов в целях получения консультаций о механизмах и особенностях запуска	Июнь 2025 года	УЭРиИ
2.2.	Организация встреч с владельцами франшиз и инициативными предпринимателями МО с целью подбора проектов в сфере туризма, реализуемых по механизму франшизы	Сентябрь 2025 года	УЭРиИ

2.3.	Проведение консультаций по вопросам реализации проектов в МО с Департаментом промышленности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры при участии Фонда развития Югры	Июнь-декабрь 2025 года	УЭРий
2.4.	Проведение консультаций (при участии Фонда развития Югры) с Департаментом здравоохранения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры для оценки целесообразности организации реабилитационно-восстановительного санатория, в том числе с привлечением частного инвестора	Июнь-сентябрь 2025 года	УЭРий
3.	Ценностное предложение		
3.1	Формирование карты ценностей для инвесторов и действующего бизнеса по участию в проектах (например, бизнес-модель Остервальдера). Формирование qr-кодов, ведущих на карточки с подробной информацией о проекте	Сентябрь-декабрь 2025 года	УЭРий
4.	Земля/имущество		
4.1.	Определение перечня и параметров земельных участков, удовлетворяющих требованиям реализации новых проектов, либо по которым возможно изменение категории земель, вида разрешенного использования. Формирование сводного реестра участков с их характеристиками, в т.ч. фото	Июнь 2025 года	Департамент муниципальной собственности администрации Советского района (далее ДМС)
4.2.	Анализ возможностей вовлечения в оборот неиспользуемого муниципального имущества, проработка вопросов с Правительством региона в отношении аналогичного регионального имущества	Июнь-сентябрь 2025 года	ДМС
4.3.	Выявление объектов (земельных участков) в частной собственности, которые в настоящее время не используются, и их владельцы готовы рассмотреть возможность долгосрочной аренды/продажи в интересах реализации проектов	Июнь-сентябрь 2025 года	ДМС
5.	Инфраструктура		
5.1.	Определение совместно с владельцами земельных участков / объектов недвижимости и (или) ресурсоснабжающими организациями имеющихся мощностей электроснабжения, водоснабжения и водоотведения, газоснабжения, теплоснабжения в привязке к объектам и (или) земельным участкам, предлагаемым для реализации проектов	Июнь 2025 года	Комитет по развитию коммунального комплекса администрации Советского района (далее КРКК)
5.2.	Проработка регламента ускоренного содействия в работе инвестора с ресурсоснабжающими организациями (пределенные объемы подключения, решение вопросов расширения) (при необходимости)	При необходимости	КРКК

5.3.	Включение в план дорожных работ мероприятий по строительству (обеспечению ремонта) дороги, ведущей к объекту (при необходимости)	При необходимости	УЭРий
6.	Природные ресурсы		
6.1.	Формирование совместно с Департаментом недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры сведений о природных ресурсах МО, которые могут быть использованы в целях реализации проектов (лес, озера, реки, природные ландшафты и др.)	Июнь 2025 года	УЭРий
7.	География-логистика		
7.1.	Обсуждение с профильным Департаментом автономного округа улучшения транспортной доступности отдельных территорий и логистической связанности населенных пунктов на территории МО	При необходимости	УЭРий
8.	Трудовые ресурсы		
8.1.	Определение текущего потенциала кадровых ресурсов МО в сфере реализации проектов, в т.ч. по профессиональному составу, уровню оплаты труда	Июнь 2025 года	УЭРий
8.2.	Определение образовательных учреждений, специализирующихся на подготовке необходимых кадров	Июнь 2025 года	УЭРий
8.3.	Формирование мероприятий по обеспечению проектов кадрами, в т.ч.: временная (летняя) занятость студентов; целевой заказ на обучение в вузах и ссузах; в части переподготовки кадров; в части обучения сотрудников индустрии гостеприимства; в части привлечения специалистов старшего возраста	Июнь-сентябрь 2025 года	УЭРий, УСР
9.	Преференции		
9.1.	Определение действующих муниципальных, региональных, федеральных мер поддержки, применимых в рамках реализации проектов	Июнь 2025 года	УЭРий
9.2.	Выявление запроса инвесторов на конкретные меры поддержки бизнеса	Июнь-сентябрь 2025 года	УЭРий
9.3.	Проработка варианта реализации проектов в форматах МЧП/концессии	Июнь-сентябрь 2025 года	УЭРий
9.4.	Определение предварительных объемов и источников финансирования проектов с учетом возможности привлечения ресурсов на льготных условиях	Июнь-сентябрь 2025 года	УЭРий
9.5.	Проработка вопросов предоставления дополнительных мер поддержки на местном уровне, подготовка предложений на региональный уровень: разработка мер господдержки сферы туризма в МО;	Июнь-декабрь 2025 года	УЭРий

	субсидирование модернизации гостиничного фонда; грантовая поддержка туристических услуг; субсидирование подключения к инженерным сетям; компенсация части стоимости профессиональной переподготовки кадров; и др.		
9.6.	Изучение передового опыта поддержки и развития туризма в регионах России со схожими климатическими условиями	Июнь-сентябрь 2025 года	УЭРий, УСР
10.	Кооперационные связи, рынок сбыта		
10.1.	Проработка совместно с Фондом развития Югры включения проектов (объектов) в туристические маршруты	Октябрь-декабрь 2025 года	УЭРий
10.2.	Анализ возможной кооперации между инвесторами в рамках одного комплексного проекта	При необходимости	УЭРий
11.	Поиск инвесторов		
11.1.	Проработка вопроса создания управляющей компании, занимающейся комплексным продвижением туризма в МО, привлечением инвесторов, подбором и предоставлением ЗУ	Сентябрь-декабрь 2025 года	УЭРий
11.2.	Определение инвесторов (внутренних, внешних), потенциально заинтересованных в реализации проектов с использованием баз данных (контур-фокус), работа с экспертами и др.	Июнь-сентябрь 2025 года	УЭРий
11.3.	Проведение круглого стола с предпринимательским сообществом с презентацией туристического потенциала МО и новых проектов, информации о мерах поддержки	Июнь-ноябрь 2025 года	УЭРий
11.4.	Взаимодействие с агентами бизнеса (банки, МФЦ, консультанты, эксперты) в целях сотрудничества по реализации проектов	На постоянной основе	УЭРий
11.5.	Формирование инвестиционной карты проектов в сфере туризма	Декабрь 2025 года	УЭРий
11.6.	Участие в региональных и федеральных выставках по теме туризма в целях поиска инвесторов	На постоянной основе	УЭРий
11.7.	Обеспечение индивидуального сопровождения инвесторов в системе «одного окна» с учетом обратной связи	На постоянной основе	УЭРий
12.	Коммуникации, работа со стейкхолдерами		
12.1.	Встраивание направления в коммуникативную политику МО	В течение 2025 года	Отдел по связям с общественностью и населением

			администрации Советского района
12.2.	Формирование перечня возможных каналов для PR	В течение 2025 года	Отдел по связям с общественностью и населением администрации Советского района
12.3.	Определение целевой аудитории и инфоповодов на разных уровнях	В течение 2025 года	Отдел по связям с общественностью и населением администрации Советского района
13.	Нормативное регулирование		
13.1.	Изменение категории земель, вида разрешенного использования земельных участков (при условии согласования использования такого участка для реализации проекта и готовности инвестора) с учетом нормативных ограничений	При необходимости	ДМС
13.2.	Проработка варианта предоставления субсидии по программам переподготовки кадров в целях реализации проектов	При необходимости	УЭРиИ

